

ДОГОВОР № 8028-244035  
на техническое обслуживание пожарной сигнализации

г. Фролово

«25» января 2019

Муниципальное казенное учреждение дополнительного образования «Центр детского творчества " городского округа город Фролово , именуемое в дальнейшем -Заказчик, в лице директора Пировой Татьяны Валерьевны . Действующей на основании устава и Суворовинское городское отделение Волгоградского областного отделения Общероссийской общественной организации «Всероссийское добровольное пожарное общество» (в дальнейшем – «Исполнитель»), в лице мастера Суворовинского ГО ВОО ВДПО Бражкина С.Ю., действующего на основании Доверенности № 04 от 31 декабря 2017г., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. В рамках настоящего договора Исполнитель принимает на себя обязанности по выполнению работ по техническому обслуживанию (ТО) и текущему ремонту автоматической установки пожарной сигнализации (далее АУПС), смонтированных на объектах «Заказчика» Муниципальное казенное учреждение дополнительного образования «Центр детского творчества " городского округа город Фролово , расположенные по адресу:

Волгоградская обл. г. Фролово ул. Народная д.33;

а «Заказчик» обязуется оплачивать эти услуги в сроки и в порядке, предусмотренных настоящим договором.

Техническое обслуживание включает в себя:

- осуществление технического надзора за правильным содержанием и организацией эксплуатации установок «Заказчика»;
- плановые регламентные работы, необходимые для содержания установок в исправном состоянии;
- устранение неисправностей по вызову «Заказчика» (замена предохранителей, сопротивлений, диодов, конденсаторов, эл. ламп, датчиков и приборов) стоимость вышедшего из строя оборудования оплачивает «Заказчик»;
- оказание технической помощи «Заказчику» в вопросах, касающихся эксплуатации установок (проведение инструктажа);
- выдачу технических рекомендаций по улучшению работы установок.
- срок выполнения работ с «01» января 2019г. по «31» декабря 2019г.

### 2. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ.

- 2.1. Выполнение работ по настоящему договору осуществляется с момента его подписания обеими сторонами.
- 2.2. Проведение работ по техническому обслуживанию подтверждается записью в «Журнале регистрации работ по техническому обслуживанию» в установленном порядке и заверяется подписями обеих сторон.
- 2.3. Настоящий Договор по выполнению работ по техническому обслуживанию не снимает ответственности с «Заказчика» за правильную эксплуатацию АУПС.
- 2.4. Периодичность технического обслуживания - ежемесячная.

### 3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

- 3.1. Цена настоящего договора составляет: Двенадцать тысяч рублей 00 копеек. Оплата по договору производится ежеквартальными платежами по факту оказания услуг. Ежеквартальный платеж составляет: Три тысячи рублей 00 копеек, НДС нет. Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора
- 3.2. После выполнения полного объема работ по настоящему договору составляется Акт приёмки выполненных работ, который подписывается обеими сторонами и заверяется печатью.
- 3.3. Расчёты за выполненные работы, производятся путём перечисления денежных средств на текущий счёт «Исполнителя» «Заказчиком» не позднее 10 дней с момента подписания акта выполненных работ, оказанных услуг.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

- 4.1. «Исполнитель» имеет право:
  - Входить в помещение «Заказчика», где установлена АУПС, в соответствии с установленным графиком проведения регламентных работ.
  - В случае невыполнения «Заказчиком» рекомендаций «Исполнителя» по обеспечению правильной эксплуатации АУПС, «Исполнитель» имеет право прекратить работы, предварительно сообщив об этом «Заказчику» и в местные подразделения пожарной охраны за три дня до момента прекращения работ.
- 4.2. «Исполнитель» обязан:
  - Соблюдать условия настоящего договора.
  - Соблюдать график технического обслуживания.
  - Соблюдать Правила техники безопасности при выполнении работ.
  - В случае внезапного отказа установки пожарной сигнализации «Исполнитель» гарантирует прибытие своих представителей на обслуживаемый объект по вызову «Заказчика» в течение одного часа и устранить все неисправности системы до конца рабочего дня
  - Выполнить работу с надлежащим качеством.
  - Безвозмездно исправить по требованию «Заказчика» все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ «Исполнитель» допустил отступление от условий договора, ухудшающее качество работы, в течение 3 дней.
- 4.3. «Заказчик» имеет право:
  - Требовать от «Исполнителя» выполнение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту АУПС в соответствии с п. 1.1. настоящего Договора,
- 4.4. «Заказчик» обязан:
  - Соблюдать условия настоящего Договора.
  - Своевременно и в полном объеме оплачивать стоимость работ в соответствии с условиями раздела 3 настоящего Договора.

с начала выполнения работ «Исполнителем» назначить приказом ответственное лицо за содержание и эксплуатацию сдаваемой на техническое обслуживание установки, за обеспечение ее работоспособности, упоминать его принимать работы у «Исполнителя» и подписывать документацию о проведении «Исполнителем» работ.

До начала выполнения работ предоставить «Исполнителю» всю имеющуюся техническую и эксплуатационную документацию на установку пожарной сигнализации.

- Обеспечивать своевременный допуск «Исполнителя» к обслуживаемым установкам;
- Контролировать качество выполнения работ и осуществлять их приемку.

#### **5. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.**

- 5.1. Договор распространяет своё действие на отношения, возникшие с «01» января 2019г. и действует по «31» декабря 2019г. и считается продленным на следующий год, если ни одна из сторон не заявит о его расторжении за 30 дней до окончания срока действия договора.
- 5.2. Договор, может быть, расторгнут досрочно в одностороннем порядке в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств. В этом случае сторона, являющаяся инициатором расторжения договора, обязана известить другую за 1 месяц до момента расторжения с указанием причин. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

#### **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

- 6.1. За нарушение Сторонами исполнения обязательств по настоящему договору виновная Сторона уплачивает другой Стороне неустойку в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального Банка РФ за каждый день просрочки. При этом право на ее получение возникает после того, как будет выставлена претензия, с обоснованным расчетом пеней, а должник признает их, либо после того, как суд вынесет решение присудить пени должнику в случае, если претензия выставлялась и должником не признавалась.
- 6.2. Уплата неустойки не освобождает стороны от надлежащего исполнения своих обязательств.
- 6.3. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются путем переговоров, возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением сторон или протоколом, становящиеся с момента их подписания неотъемлемой частью настоящего договора.
- 6.4. В случае не урегулирования спора, стороны направляют друг другу соответствующим образом оформленные письменно претензии, которые должны быть рассмотрены в течение 10 (десять) дней.
- 6.5. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются и несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

#### **7. ФОРС-МАЖОР.**

- 7.1. Если вышеуказанные обстоятельства непосредственно влияют на выполнение обязательств в период исполнения настоящего Договора, срок выполнения сторонами своих обязательств может быть продлен по их согласию соответственно на время действия обстоятельств непреодолимой силы.
- 7.2. Сторона, заявившая об обстоятельствах непреодолимой силы, должна не позднее 10 (десять) дней со дня наступления обстоятельств направить письменное уведомление другой стороне, в котором письменно сообщить о возникновении, предположительном сроке действия и прекращения обстоятельств непреодолимой силы. Необходимым и достоверным подтверждением обстоятельств непреодолимой силы является свидетельство компетентного государственного (муниципального) органа или Торгово-промышленной палаты субъекта РФ. В случае если такое уведомление не было направлено или направлено не вовремя, другая сторона имеет право рассматривать вышеуказанные обстоятельства как причину, не препятствующую выполнению стороной, заявившей о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, принятых на себя обязательств.
- 7.3. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 1 (один) месяца, каждая сторона имеет право на досрочное расторжение настоящего Договора в одностороннем порядке с предупреждением другой стороны за 15 (пятнадцать) календарных дней.

#### **8. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.**

- 8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены дополнительным соглашением, подписанным обеими сторонами.
- 8.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории РФ гражданским законодательством.
- 8.3. Заказчик вправе расторгнуть договор в случае задержки «Исполнителем» хода работ по его вине, когда срок их окончания, установленный в договоре, увеличивается более чем на один месяц.
- 8.4. «Исполнитель» вправе приостановить работы или расторгнуть договор в случае остановки «Заказчиком» выполнения обязательств оговоренных договором по причине, не зависящей от «Исполнителя», на срок, превышающий один месяц.
- 8.5. При расторжении договора по совместному решению «Заказчика» и «Исполнителя» незавершенные работы передаются «Заказчику», который оплачивает «Исполнителю» стоимость выполненных работ.
- 8.6. Сторона, решившая расторгнуть договор, направляет письменное уведомление другой стороне.

#### **9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.**

- 9.1. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.
- 9.2. Все споры, возникшие по настоящему договору и из него, стороны будут разрешать путём переговоров. Если стороны не достигнут согласия в ходе переговоров, то спор подлежит рассмотрению Арбитражным судом Волгоградской области.
- 9.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору, действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.
- 9.4.

на из сторон не вправе передавать свои права по настоящему договору третьей стороне без письменного соглашения  
той стороны.  
настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах и имеющих одинаковую юридическую силу.

### 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

#### ЗАКАЗЧИК

ММУ ДО ЧАДЖ  
ул. Народная 33  
ИНН 3439002430  
КПП 343901001  
И/с 40204810400000000044  
БИК 041806001

#### Исполнитель

Суровикинское городское отделение  
ВОО ВДПО  
Юридический адрес: 404415 г. Суровикино,  
ул. Шоссейная, 24  
Фактический адрес: 400005 г. Волгоград,  
ул. Советская 49а  
р/с40703810711000001055  
к/с 30101810100000000647  
Волгоградское отделение №8621 ПАО "Сбербанк России"  
" г. Волгоград  
ИНН 3430009191  
КПП 343001001  
БИК 041806647

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель:

Заказчик:

Бражкин С.Ю.

Мастер  
Суровикинского городского отделения  
ВОО ВДПО

М. П.